



# REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA w Katowicach

ul. Grabowa 3  
40-172 KATOWICE

e-mail: [katowice@rio.gov.pl](mailto:katowice@rio.gov.pl)  
NIP 954 10 26 139

tel. 0 32 60 44 900  
fax 0 32 60 44 901

Znak: WA-023/91/22

Katowice, dnia 13 grudnia 2022 r.

**Pan**  
**Adam Ruśniak**  
**Zastępca Prezydenta Miasta**  
**Bielsko-Biała**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 8 listopada 2022 r. w sprawie klasyfikacji dopłat do czynszów, wyjaśniam.

Kwestie dopłat do czynszów najemcom regulują przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania (Dz.U. z 2021 r. poz. 2158 z późn. zm.).

W ocenie Izby, gmina powinna zaklasyfikować środki na dopłaty przekazane przez Bank Gospodarstwa Krajowego po stronie dochodowej w dziale 700 – „Gospodarka mieszkaniowa”, rozdziale 70095 – „Pozostała działalność”, §097 – „Wpływy z różnych dochodów”, zgodnie z treścią rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 2 marca 2010 r. w sprawie szczegółowej klasyfikacji dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów oraz środków pochodzących ze źródeł zagranicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 513 z późn. zm.). Po stronie wydatkowej właściwą klasyfikacją będzie ww. dział i rozdział, §440 – „Opłaty za administrowanie i czynsze za budynki, lokale i pomieszczenia garażowe” z odpowiednią czwartą cyfrą.

Prezentowane stanowisko przedstawia pogląd Izby w sprawie objętej zapytaniem i nie ma charakteru prawnie wiążącego.

Z up. Prezesa Izby  
Naczelnik Wydziału Informacji Analiz i Szkoleń  
Elektronicznie podpisany przez Agata Barbara Syguda