



# REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA w Katowicach

ul. Grabowa 3  
40-172 KATOWICE

e-mail: katowice@rio.gov.pl  
NIP 954 10 26 139

tel. 32 60 44 900  
fax 32 60 44 901

Znak: WA-0250/78/11

Katowice, dnia 5 września 2011 r.

Szanowny Pan  
Mieczysław Szczurek  
Burmistrz Miasta  
Cieszyn

W odpowiedzi na wniosek z dnia 3 sierpnia 2011 r. o informuję, że zgodnie § 2 pkt 5 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2010 r. Nr 128, poz. 861) środki trwałe to środki, o których mowa w art. 3 ust. 1 pkt 15 ustawy o rachunkowości, w tym środki trwałe stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, otrzymane w zarząd lub użytkowanie i przekazane na potrzeby jednostki.

W związku z powyższym nieruchomości zabudowane, które zostały oddane w trwały zarząd jednostce organizacyjnej winny być ujęte w księgach rachunkowych tej jednostki.

Jednocześnie informuję, że gminny zasób nieruchomości tworzony jest na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i nie stanowi ewidencji księgowej gruntów.

Stan gruntów wynikający z gminnego zasobu nieruchomości nie jest tożsamy ze stanem gruntów wynikającym z ewidencji księgowej urzędu w części dotyczącej gruntów. Do gminnego zasobu nieruchomości należą m. in. nieruchomości (grunty) oddane w trwały zarząd jednostkom organizacyjnym.



Z-ca PREZESA  
Regionalnej Izby Obrachunkowej  
w Katowicach  
Krzysztof Róg