



# REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA w Katowicach

ul. Grabowa 3  
40-172 KATOWICE

e-mail: katowice@rio.gov.pl  
NIP 954 10 26 139

tel. 32 60 44 900  
fax 32 60 44 901

Znak: WA-0250/102/11

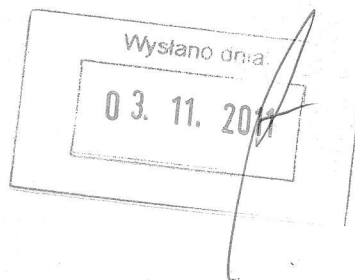
Katowice, dnia 2 listopada 2011 r.

**Pan**  
**Włodzimierz Żak**  
**Burmistrza Miasta**  
**Myszków**

W odpowiedzi na wniosek z dnia 29 września 2011 r. informuję, iż zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) rada gminy, w drodze uchwały, może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż określone w ust. 1 oraz w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 2 października 2003 r. o zmianie ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych i niektórych ustaw.

Z cytowanego wyżej przepisu wynika jednoznaczna kompetencja dla rad gmin wprowadzenia pozaustawowych zwolnień z podatku od nieruchomości, wyłącznie jednak o charakterze przedmiotowym. Zwolnienie powinno zatem dotyczyć konkretnych nieruchomości (gruntów), bez względu na podmioty, które władają tymi nieruchomościami.

Powyższe potwierdzone zostało licznymi orzeczeniami sądowno-administracyjnymi, między innymi wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z dnia 1 marca 2011 r. (SA/GI 56/11).



PREZES  
Regionalnej Izby Obrachunkowej  
w Katowicach

*Daniel Kołodziej*  
Daniel Kołodziej