



REGIONALNA IZBA OBRACHUNKOWA w Katowicach

ul. Grabowa 3
40-172 KATOWICE

e-mail: katowice@rio.gov.pl
NIP 954 10 26 139

tel. 0 32 60 44 900
fax 0 32 60 44 901

Znak: WA-023/57/23

Katowice, dnia 4 lipca 2023 r.

Pan
Edward Maniura
Burmistrz Miasta
Lubliniec

W odpowiedzi na wniosek z dnia 31 maja 2023 r. dotyczący możliwości dochodzenia rekompensaty kosztów odzyskiwania należności w stosunku do przedsiębiorców opóźniających się z zapłatą opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste, wyjaśniam.

W myśl przepisów ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r. poz. 711 z późn. zm.), wierzycielowi transakcji handlowej przysługuje od dłużnika równowartość kwoty 40 euro stanowiącej rekompensatę za koszty odzyskiwania należności. Rekompensata przewidziana w art. 10 ust. 1 wyżej wymienionej ustawy, przysługuje bez wezwania wierzycielowi od dnia nabycia uprawnienia do odsetek, o których mowa w art. 7 ust. 1 tej ustawy. Przy czym uprawnienie dochodzenia niniejszej rekompensaty dotyczy, zgodnie z art. 15 ust. 1, transakcji handlowych zawartych po dniu wejścia w życie przedmiotowej ustawy, tj. 28 kwietnia 2013 r.

W ocenie Izby, uwzględniając stanowisko Ministerstwa Rozwoju i Technologii z dnia 18 maja 2023 r. (w załączeniu), jednostki samorządu terytorialnego powinny dochodzić rekompensaty kosztów odzyskiwania należności w stosunku do przedsiębiorców opóźniających się z zapłatą opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste

Prezentowane stanowisko przedstawia pogląd Izby w sprawie objętej zapytaniem i nie ma charakteru prawnie wiążącego.

Z up. Prezesa Izby

Naczelnik Wydziału Informacji Analiz i Szkoleń

Elektronicznie podpisany przez Agata Barbara Syguda