



PREZES

REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W KATOWICACH

Katowice, 15 marca 2016 r.

Znak: WK-612/12/4/15/16

Pan
Mariusz K. Wójtowicz
Prezes Zarządu
Szpital Miejski Sp. z o.o.
w Zabrze

Wystąpienie pokontrolne

Inspektorzy Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach przeprowadzili w dniach od 25 listopada do 8 grudnia 2015 r. kontrolę doraźną w zakresie zamówień publicznych i gospodarki mieniem komunalnym w Szpitalu Miejskim w Zabrze Sp. z o.o. Okres objęty kontrolą od dnia 1 stycznia 2012 r. do dnia zakończenia kontroli tj. do 8 grudnia 2015 r. Ustalenia kontroli zawarte zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 21 stycznia 2016 r., którego jeden egzemplarz pozostawiono w jednostce kontrolowanej.

Poniżej przedstawiam poszczególne nieprawidłowości, wskazując wniosek zmierzający do ich usunięcia i usprawnienia badanej działalności oraz osoby odpowiedzialne za nieprawidłowe wykonywanie czynności służbowych, stosownie do art. 9 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1113 z późn. zm.).

W zakresie gospodarki mieniem komunalnym:

- *W okresie od 2012 r. do 2015 r. (do dnia zakończenia kontroli) nieprawidłowo, tj. niezgodnie z zawartymi umowami, wykazano w deklaracjach w sprawie podatku od nieruchomości oraz w korektach tych deklaracji za lata 2012 - 2015 powierzchnie gruntów związane z działalnością gospodarczą, powierzchnie budynków związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz powierzchnie budynków związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Naruszono tym art. 21 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2012 r., poz. 749 z późn. zm., następnie Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.) w związku z art. 1a ust. 1 pkt 3, art. 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, art. 3 ust. 1 pkt 1 i pkt 4, art. 4 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, art. 6 ust. 1 i ust. 3, art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm., następnie Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).*

W zakresie gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ustalono, że Szpital Miejski w Zabrze Sp. z o.o. nie wykazał w deklaracjach za 2013 r., 2014 r. i 2015 r. oraz nie przedstawił do opodatkowania za ten sam okres gruntów o pow. 180 m², pomimo

że użytkował w okresie od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2015 r. działki gruntu oznaczone numerami 7507/510, 7508/510 i 7505/510 o łącznej pow. 180 m² na podstawie umowy użytkowania sporządzonej w formie aktu notarialny Rep. A nr 11500 z dnia 27 grudnia 2012 r.

Ponadto, Szpital Miejski w Zabrze sp. z o.o. nie wykazał w deklaracjach za 2013 r., 2014 r. i 2015 r. oraz nie przedstawił do opodatkowania za okres od lipca 2013 r. do sierpnia 2015 r. gruntu o pow. 990 m² pomimo że, w dniu 28 maja 2013 r. zawarł umowę użyczenia nr CRU/1432/2013, na okres od 3 czerwca 2013 r. do 31 maja 2016 r., której przedmiotem było użyczenie nieruchomości oznaczonej numerem działki 751/86 o pow. 990 m². Zgodnie ze złożonymi wyjaśnieniami oraz w wyniku sporządzonych w toku kontroli korekt deklaracji łączna kwota należnego podatku za lata 2013 - 2015 od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w sporządzonych korektach deklaracji podatku od nieruchomości za ww. okres wyniosła 2.362,80 zł.

W zakresie powierzchni budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej ustalono, że dokonywane w latach 2012 - 2015 korekty deklaracji dotyczące powierzchni budynków związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej nie były zgodne z powierzchnią budynków wynikającą z zawartych w ww. okresie umów. Stosownie do złożonych wyjaśnień oraz w wyniku dokonanych w toku kontroli korekt deklaracji za lata 2012 - 2015 w zakresie powierzchni budynków związanych z działalnością gospodarczą należna kwota podatku do zapłaty wyniosła łącznie 1.340,95 zł.

W zakresie powierzchni budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych stwierdzono, że dokonywane korekty deklaracji dotyczące powierzchni związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych nie były zgodne z zawartymi w ww. okresie umowami najmu oraz aktualizacjami najmowanych powierzchni na świadczenia zdrowotne i korektami metrażu dokonywanymi w ww. okresie. Zgodnie ze złożonymi wyjaśnieniami oraz w wyniku dokonanych w toku kontroli korekt deklaracji za lata 2012 - 2015 w zakresie powierzchni budynków związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych powstała nadpłata w kwocie 3.225,82 zł.

W wyniku sporządzonych i przedłożonych do Urzędu Miasta przez podatnika 12 korekt deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości za lata 2012 - 2015 powstał należny podatek do zapłaty za ww. okres w wysokości 477,00 zł.

Przyczyną ww. nieprawidłowości było niesporządzenie za ww. okres prawidłowych korekt deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości, co spowodowane zostało, stosownie do złożonych w trakcie kontroli wyjaśnień Głównego Księgowego, dużą fluktuacją pracowników Działu finansowo-księgowego oraz długimi okresami absencji chorobowej pracowników ww. Działu.

Dane do deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości za lata 2012 - 2015 przygotowywali poszczególni pracownicy Działu finansowo-księgowego. Nadzór w tym zakresie sprawowała p. Alicja Barwicka – Główny Księgowy, do której obowiązków zgodnie z zakresem czynności należało m.in.: prawidłowe i terminowe wypełnianie deklaracji zgodnie z obowiązującą Ordynacją podatkową. Deklaracje oraz korekty deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości za lata 2012 - 2014 podpisał p. Mariusz K. Wójtowicz – Prezes Zarządu, natomiast za 2015 r. podpisał p. Piotr Trybalski – Zastępca Prezesa Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o.o.

Wniosek nr 1

Zapewnić prawidłowe sporządzanie deklaracji w sprawie podatku od nieruchomości zgodnie z zawartymi umowami przez pracowników Działu finansowo – księgowego Szpitala Miejskiego w Zabrze Sp. z o.o., stosownie do art. 21 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015 r., poz. 613 z późn. zm.) w związku z art. 1a ust. 1 pkt 3, art. 2 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, art. 3 ust.1 pkt 1 i pkt 4, art. 4 ust. 1 pkt 1 i pkt 2, art. 6 ust. 1, ust. 3 oraz ust. 9 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r., poz. 849 z późn. zm.).

Stosownie do treści art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2012 r. poz. 1113 z późn. zm.), sprawozdanie o sposobie realizacji wniosku pokontrolnego należy przedłożyć Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach, **w terminie 30 dni** od daty otrzymania niniejszego wystąpienia.

Do wniosku pokontrolnego zawartego w niniejszym wystąpieniu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń **w zakresie wymienionym w art. 9 ust. 4 ustawy** z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych. Zastrzeżenia można wnosić do **Kolegium** tutejszej Izby, **w terminie 14 dni** od daty otrzymania wystąpienia pokontrolnego.

PREZES
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Katowicach


Daniel Kołodziej

