



PREZES
REGIONALNEJ IZBY OBRACHUNKOWEJ
W KATOWICACH

Katowice, 26 lutego 2018 r.

Znak: WK-610/43/4/17/18

Pan
Józef Caputa
Wójta Gminy
Buczkowice

Wystąpienie pokontrolne

Inspektorzy Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach przeprowadzili w dniach od 16 listopada do 20 grudnia 2017 r. kontrolę kompleksową Gminy Buczkowice za okres od 1 stycznia 2013 r. do 20 grudnia 2017 r.

Ustalenia kontroli zawarte zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 12 stycznia 2018 r., którego jeden egzemplarz pozostawiono w kontrolowanej jednostce.

Poniżej przedstawiam stwierdzone nieprawidłowości, wskazując wnioski zmierzające do ich usunięcia i usprawnienia badanej działalności oraz osoby odpowiedzialne za nieprawidłowe wykonywanie czynności służbowych, stosownie do treści art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 561).

W zakresie księgowości i sprawozdawczości:

- *W latach 2013 - 2016 zaniechano bieżącego ewidencjonowania w księgach rachunkowych Urzędu Gminy Buczkowice zmian w stanie środków trwałych na koncie 011 „Środki trwałe” w grupie 0 „Grunty” w związku z nabyciem przez Gminę prawa własności nieruchomości w drodze komunalizacji na mocy decyzji Wojewody Śląskiego. Naruszono tym art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2013 r., poz. 330 z późn. zm.).*

Obowiązek ewidencji stanu oraz zwiększeń i zmniejszeń wartości początkowej własnych środków trwałych na koncie 011 „Środki trwałe” wynikał z polityki rachunkowości dla Urzędu Gminy Buczkowice jako jednostki budżetowej, stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia Wójta Gminy Buczkowice: Nr 4/02 z dnia 29 marca 2002 r. wraz ze zmianami oraz z zasad funkcjonowania ww. konta określonych w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy

celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r., poz. 289 z późn. zm.).

Tożsame zapisy dotyczące funkcjonowania konta 011 zostały uregulowane w obowiązującym od 1 stycznia 2018 r. planie kont dla jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, stanowiącym załącznik nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911).

Powyższe dotyczyło nieruchomości nabytych na mocy decyzji Wojewody Śląskiego, które zostały zaewidencjonowane na koncie 011 z opóźnieniem wynoszącym od dwóch do siedmiu miesięcy, po dniu uprawomocnienia się decyzji, tj.:

- decyzji NWW.7533.769.2012 z dnia 15 kwietnia 2014 r., która stała się prawomocna z dniem 1 maja 2014 r., działka nr 821/5 o pow. 0,0285 ha została ujęta na koncie 011 pod datą 30 czerwca 2014 r. na podstawie dowodu OT nr 8/2014 z dnia 30 czerwca 2014 r.
- decyzji NWW.7533.803.2013 z dnia 13 lipca 2015 r., która stała się prawomocna z dniem 30 lipca 2015 r., działka nr 1373/1 o pow. 0,0192 ha na podstawie dowodu OT nr 33/2015 z dnia 31.12.2015 r. i działka nr 1367/1 o pow. 0,0095 ha na podstawie dowodu OT nr 37/2015 z dnia 31.12.2015 r. zostały ujęte na koncie 011 pod datą 31 grudnia 2015 r.
- decyzji NWW.7533.790.2013 z dnia 28 stycznia 2016 r., która stała się prawomocna z dniem 16 lutego 2016 r., działka nr 1536/50 o pow. 0,0052 ha na podstawie dowodu OT nr 16/2016 z dnia 30.09.2016 r. i działka nr 1536/51 o pow. 0,0049 ha na podstawie dowodu OT nr 15/2016 z dnia 30.09.2016 r. zostały ujęte na koncie 011 pod datą 30 września 2016 r.

W Instrukcji obiegu i kontroli dokumentów finansowo-księgowych w Urzędzie Gminy Buczkowice wprowadzonej zarządzeniem Nr 8/2002 Kierownika Urzędu Gminy Buczkowice z dnia 31 grudnia 2002 r. wraz ze zmianami: Nr 11/2013 z dnia 31 grudnia 2013 r. i Nr 18/2014 z dnia 31 grudnia 2014 r. nie wskazano sposobu obiegu dokumentów związanych z nabyciem nieruchomości, w tym wynikających z decyzji komunalizacyjnych Wojewody Śląskiego.

W § 20 ust. 1 ww. instrukcji, zapisano: Referat Gospodarki Komunalnej i Budownictwa, zwany dalej GK i B, niezwłocznie przekazuje do Referatu Finansowego dokumenty dotyczące ustalenia należności budżetu: akty notarialne sprzedaży mienia komunalnego, umowy dzierżawy, najmu lub użytkowania mienia komunalnego, decyzje o wysokości opłat z tytułu wieczystego użytkowania nieruchomości, decyzje w sprawie spłaty należności w ratach lub przesunięcia terminów płatności oraz inne sporządzone i podpisane dokumenty odnośnie takich należności.

Zgodnie z Regulaminem Organizacyjnym Urzędu Gminy Buczkowice do zadań Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa należy prowadzenie całości spraw w zakresie mienia komunalnego i gospodarki gruntami, w tym prowadzenie rejestru mienia stanowiącego własność gminy oraz spraw związanych z jego zbywaniem, nabywaniem i dzierżawą oraz prowadzenie spraw z zakresu komunalizacji mienia.

Sporządzanie dowodów OT celem ujęcia nabytych nieruchomości w ewidencji księgowej oraz przygotowywanie danych w zakresie nieruchomości nabytych na podstawie decyzji komunalizacyjnych wykazanych w informacji o stanie mienia należało do pracowników Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa, nad którymi bezpośredni nadzór sprawował Wójt Gminy. Prowadzenie ewidencji analitycznej i syntetycznej środków trwałych należało do Inspektora Referatu Finansowego. Nadzór w tym zakresie sprawowała Magdalena Mendrok – Skarbnik Gminy Buczkowice.

Wniosek nr 1

Uzupełnić procedury wewnętrzne o sposób i terminy obiegu dokumentów dotyczących nabycia nieruchomości na podstawie decyzji komunalizacyjnych oraz wzmocnić nadzór nad pracownikami Urzędu Gminy Buczkowice w zakresie przekazywania informacji o zmianach w stanie środków trwałych w celu bieżącego ich ujmowania w księgach rachunkowych, stosownie do art. 20 ust. 1, art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2018 r., poz. 395) oraz zasad funkcjonowania konta 011 wynikających z postanowień załącznika Nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911), mając na uwadze art. 10 ust. 2 ww. ustawy o rachunkowości, a także art. 68 oraz art. 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077).

- *Do 20 grudnia 2017 r., zaniechano prowadzenia ewidencji analitycznej do kont organu: 260 „Zobowiązania finansowe” i 909 „Rozliczenia międzyokresowe” w zakresie odsetek od pożyczek według tytułów zobowiązań wynikających z poszczególnych umów. Ewidencję w zakresie odsetek od pożyczek w latach 2013 - 2017 prowadzono na jednym wspólnym koncie analitycznym do kont 260 i 909.*

Było to niezgodne z zasadami funkcjonowania ww. kont określonych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2013 r., poz. 289 z późn. zm.). Zgodnie z przytoczonymi przepisami, konto 260 służyło do ewidencji zobowiązań zaliczanych do zobowiązań finansowych, z wyjątkiem kredytów bankowych, a w szczególności z tytułu zaciągniętych pożyczek i wyemitowanych instrumentów finansowych. Ewidencja szczegółowa prowadzona do konta 260 powinna była zapewnić możliwość ustalenia stanu zobowiązań z poszczególnymi kontrahentami według tytułów zobowiązań. Natomiast ewidencja szczegółowa prowadzona do konta 909 powinna umożliwiać ustalenie stanu rozliczeń międzyokresowych według ich tytułów.

Powyższe uregulowania zostały również ujęte w zakładowym planie kont dla budżetu Gminy Buczkowice wprowadzonym zarządzeniem Nr 4/02 Wójta Gminy Buczkowice z dnia 29 marca 2002 r. w sprawie: zasad (polityki) rachunkowości kont dla budżetu Gminy Buczkowice wraz ze zmianami.

Obecnie tożsame zasady prowadzenia ewidencji na kontach 260 i 909 zostały uregulowane w planie kont dla budżetów jednostek samorządu terytorialnego, stanowiącym załącznik nr 2 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911).

Zadania w zakresie dekretowania dokumentów i prowadzenia ewidencji operacji gospodarczych na kontach syntetycznych i analitycznych organu należały do pracowników w Referacie Finansowym. Nadzór w tym zakresie sprawowała p. Magdalena Mendrok – Skarbnik Gminy Buczkowice.

Wniosek nr 2

Zapewnić prowadzenie ewidencji analitycznej do zaciągniętych pożyczek według tytułów zobowiązań na kontach organu 260 i 909, stosownie do zasad funkcjonowania tych kont określonych w załączniku nr 2 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1911), mając na uwadze art. 68 i art. 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 2077).

- *W 2017 r. nieprawidłowo wykazano jako rozchody kwotę umorzenia pożyczki w pozycji D.21 – „spłaty kredytów i pożyczek” sprawozdania Rb-NDS o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego za okres od początku roku do dnia: 30 września 2017 r. Powyższe było niezgodne z § 13 pkt 6 Instrukcji sporządzania sprawozdań budżetowych w zakresie budżetów jednostek samorządu terytorialnego stanowiącej załącznik nr 39 do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 16 stycznia 2014 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 1015 z późn. zm.).*

Zgodnie z przytoczonym przepisem, w sprawozdaniu o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego dane dotyczące rozchodów jednostki samorządu terytorialnego po stronie wykonania powinny być zgodne z wykonanymi rozchodami, wynikającymi z urzędzeń księgowych za dany okres sprawozdawczy.

Obecnie zasady sporządzania sprawozdania Rb-NDS reguluje § 12 Instrukcji sporządzania sprawozdań budżetowych w zakresie budżetów jednostek samorządu terytorialnego stanowiącej załącznik nr 36 do rozporządzenia z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2018 r. poz. 109).

Ponadto, zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1870 z późn. zm.), rozchodami publicznymi są spłaty otrzymanych pożyczek i kredytów.

Powyższe dotyczyło pożyczki umorzonej na podstawie umowy nr 94/2017/204/UR/po/U z dnia 19 września 2017 r. w sprawie częściowego umorzenia pożyczki nr 212/2015/204/OZ/si/nf/P z dnia 2 października 2015 r. w wysokości 16.000,00 zł (dowód PK nr 0900000002 z dnia 19 września 2017 r.).

Powyższe sprawozdanie Rb-NDS o nadwyżce/deficycie zostało podpisane przez p. Józefa Caputa – Wójta Gminy Buczkowice oraz p. Magdalenę Mendrok – Skarbnika Gminy.

W trakcie kontroli w dniu 14 grudnia 2017 r. sporządzono i przesłano do Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach korektę ww. sprawozdania Rb-NDS z poprawną kwotą rozchodów z tytułu spłaty otrzymanych pożyczek w wysokości 1.486.836,26 zł.

Wniosek nr 3

Wzmocnić nadzór nad pracownikami Referatu Finansowego Urzędu Gminy Buczkowice w zakresie prawidłowego sporządzania sprawozdań Rb-NDS o nadwyżce/deficycie jednostki samorządu terytorialnego w zakresie danych dotyczących rozchodów jednostki samorządu terytorialnego, stosownie do § 12 pkt 6 Instrukcji sporządzania sprawozdań budżetowych w zakresie budżetów jednostek samorządu terytorialnego stanowiącej załącznik nr 36 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 9 stycznia 2018 r. w sprawie sprawozdawczości budżetowej (Dz. U. z 2018 r., poz. 109) oraz art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077), mając na uwadze art. 68 oraz art. 69 ust. 1 pkt 3 tej ustawy.

- *W 2017 r. w ewidencji pozabilansowej na koncie 998 „Zaangażowanie wydatków budżetowych roku bieżącego” niebieżąco ujęto równowartość zaangażowania wydatków na podstawie wystawionych faktur VAT, zamiast na podstawie zawartej umowy Nr 24/17/GKiB z dnia 24 maja 2017 r. na odbiór odpadów komunalnych z terenu Gminy Buczkowice i dostarczenie ich do RIPOK.*

Powyższe było niezgodne z opisem konta 998 zawartym w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 lipca 2010 r. w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 760) oraz Zakładowym Planie Kont dla Urzędu Gminy jako jednostki budżetowej, stanowiącym Załącznik nr 2 do zarządzenia Wójta Gminy Buczkowice w sprawie zasad (polityki) rachunkowości kont dla budżetu Gminy Buczkowice oraz dla Urzędu Gminy Buczkowice jako jednostki budżetowej wraz ze zmianami.

Zgodnie z ww. przepisami, konto 998 służyło do ewidencji prawnego zaangażowania wydatków budżetowych ujętych w planie finansowym jednostki budżetowej danego roku budżetowego. Na stronie Ma konta 998 ujmuje się zaangażowanie wydatków, czyli wartość umów, decyzji i innych postanowień, których wykonanie spowoduje konieczność dokonania wydatków budżetowych w roku bieżącym.

Obecnie zasady prowadzenia ewidencji na koncie 998 zostały uregulowane w obowiązującym od 1 stycznia 2018 r. planie kont dla jednostek budżetowych i samorządowych zakładów budżetowych, stanowiącym załącznik nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r. poz. 1911).

W umowie Nr 24/17/GKiB z dnia 24 maja 2017 r., obowiązującej od 1 lipca 2017 r. do 30 czerwca 2019 r., związanej z odbiorem odpadów komunalnych z terenu Gminy Buczkowice i dostarczeniem ich do RIPOK na kwotę 1.391.904,00 zł ustalono, że Wykonawcy za wykonanie usługi przysługiwało ryczałtowe wynagrodzenie miesięczne w wysokości 57.996,00 zł brutto, płatne po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi na podstawie wystawionej faktury VAT.

Zaangażowanie wydatków w powyższym zakresie ujmowano na podstawie kolejno wystawionych faktur VAT przez Wykonawcę.

Skutkiem powyższego zaniechano ujęcia na koncie 999 „Zaangażowanie wydatków budżetowych przyszłych lat” wartości zaangażowania wydatków z ww. umowy przypadających do realizacji w następnych latach, czyli 2018 - 2019.

Zgodnie z wyjaśnieniami pracownika Referatu Finansowego, ww. umowa przez błąd niedopatrzenia nie została wprowadzona na konto pozabilansowe 998 – zaangażowanie wydatków.

Zadania w zakresie prowadzenia ewidencji pozabilansowej należały do Inspektora w Referacie Finansowym. Nadzór w tym zakresie sprawowała p. Magdalena Mendrok – Skarbnik Gminy Buczkowice.

Wniosek nr 4

Wzmocnić nadzór nad pracownikami Referatu Finansowego Urzędu Gminy Buczkowice w zakresie ewidencji prawnego zaangażowania wydatków budżetowych, mając na uwadze opis funkcjonowania konta 998 zawarty w załączniku nr 3 do rozporządzenia Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 13 września 2017 r. w sprawie rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego, jednostek budżetowych, samorządowych zakładów budżetowych, państwowych funduszy celowych oraz państwowych jednostek budżetowych mających siedzibę poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 1911), mając na uwadze art. 10 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz.U. z 2018 r. poz. 395) oraz art. 68 oraz art. 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077).

W zakresie gospodarki nieruchomościami:

– *W 2016 r. przeprowadzono postępowanie w trybie ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości obejmującej działkę nr 1173/6, położonej w Buczkowicach, z naruszeniem zasad określonych w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.). Powyższe dotyczyło:*

- *wskazania w ogłoszeniu o przetargu ustnym nieograniczonym ceny wywoławczej nieruchomości innej niż w wykazie nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży. Zgodnie z wymogami art. 38 ust. 2 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, w ogłoszeniu podaje się informacje zamieszczone w wykazie nieruchomości, a stosownie do art. 35 ust. 2 pkt 6 w powyższym wykazie określa się m.in. cenę nieruchomości.*

Zarządzeniem Nr 55/2016 Wójta Gminy Buczkowice z dnia 4 sierpnia 2016 r. sporządzono i podano do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminy

przeznaczonych do sprzedaży, w którym cenę nieruchomości ustalono na kwotę 11.000,00 zł. Z kolei zarządzeniem Nr 73/2016 Wójta Gminy Buczkowice z dnia 3 października 2016 r. ogłoszono pierwszy ustny przetarg na sprzedaż ww. działki. W ogłoszeniu wskazano cenę wywoławczą nieruchomości na kwotę 34.700,00 zł.

- *wyznaczenia terminu zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości w terminie krótszym niż 7 dni od powiadomienia nabywcy o miejscu i terminie podpisania aktu notarialnego. Zgodnie z art. 41 ust. 1 ww. ustawy o gospodarce nieruchomościami, organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, a wyznaczony termin nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.*

W zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego nr GKiB 6840.4.2016 z dnia 23 listopada 2016 r. wyznaczono termin na dzień 25 listopada 2016 r.

Zadania związane z przygotowaniem postępowań na sprzedaż nieruchomości wykonywał pracownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa. Nadzór w tym zakresie sprawowała p. Agata Artemska – Sekretarz Gminy Buczkowice, która zatwierdziła ww. zawiadomienie.

Wniosek nr 5

Wzmocnić nadzór nad pracownikami Urzędu Gminy Buczkowice w zakresie przygotowania dokumentacji przetargowej na sprzedaż nieruchomości zgodnie z wymogami art. 35 ust. 2 pkt 6, art. 38 ust. 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), mając na uwadze art. 68 oraz art. 69 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077).

- *Zaniechano opracowania planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości, o którym od 1 stycznia 2017 r. mowa w art. 25 ust. 1 i ust. 2 (wcześniej ww. zagadnienie regulował art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 3) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.). Zgodnie z przywołanymi przepisami, gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości przez wójta, polega w szczególności na sporządzaniu planów wykorzystania zasobu.*

Zarówno w poprzedniej kadencji (2010 - 2014) jak i obecnej (2014 - 2018) stanowisko Wójta Gminy sprawuje p. Józef Caputa.

Zadania w zakresie gospodarowania nieruchomościami komunalnymi należały do pracownika Referatu Gospodarki Komunalnej i Budownictwa. Nadzór w tym zakresie sprawowała p. Agata Artemska – Sekretarz Gminy Buczkowice.

Wniosek nr 6

Podjąć czynności zmierzające do opracowania planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości, stosownie do art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

Stosownie do treści art. 9 ust. 3 ustawy z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2016 r. poz. 561), sprawozdanie o sposobie realizacji wniosków pokontrolnych należy przedłożyć Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Katowicach, w **terminie 30 dni** od daty otrzymania niniejszego wystąpienia.

Do wniosków pokontrolnych zawartych w niniejszym wystąpieniu przysługuje prawo zgłoszenia zastrzeżeń w **zakresie wymienionym w art. 9 ust. 4 ustawy** z dnia 7 października 1992 r. o regionalnych izbach obrachunkowych. Zastrzeżenia można wnosić do **Kolegium** tutejszej Izby, w **terminie 14 dni** od daty otrzymania wystąpienia pokontrolnego.

Prezes
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Katowicach
Daniel Kołodziej

Elektronicznie podpisany przez Daniel Kołodziej
Data: 2018.02.26 12:28:03 +01'00'